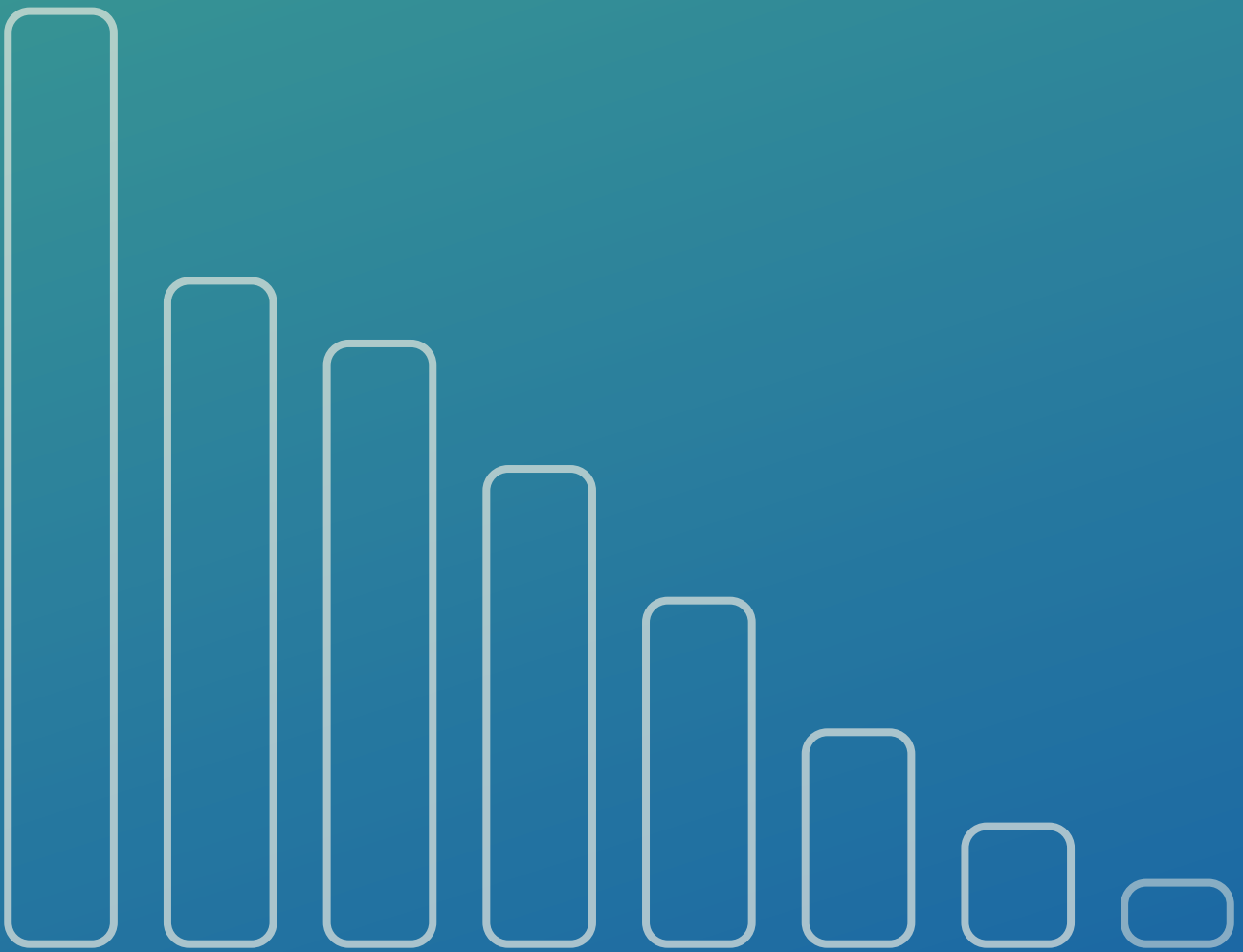


Energie Bespaar Advies



Beste Michael,

Leuk dat u de mogelijkheden tot verduurzamen aan het onderzoeken bent! Hierbij uw persoonlijke Energie bespaar advies, deze is opgesteld naar aanleiding van ons bezoek van 06-01-2023. We hebben tijdens dit bezoek de volgende zaken onderzocht:

- Huidige isolatie van vloer, gevel en dak en mogelijke verbetering hiervan.
- Huidige manier van verwarmen en opwekken warm water en mogelijkheid dit te verduurzamen.
- Mogelijkheid tot plaatsen zonnepanelen, hoeveel en waar.
- Huidige glas en mogelijkheid deze te vervangen voor energiezuinig isolatieglas.

In dit advies hebben we de bespaar mogelijkheden voor u op een rijtje gezet. Deze mogelijkheden zijn maatwerk voor uw woning en gebaseerd op uw wensen.

Even uw gegevens op een rijtje:

Uw naam: **Michael de Wit**
Uw e-mail adres: **michaeldewit@email.com**
Adres woning: **Voorbeeldstraat 44, 3905 KZ Veenendaal**

Huidige gasverbruik: **1200 m³ per jaar.**
Huidige elektra verbruik: **3545 kWh per jaar.**

Geschat nieuw gasverbruik: 312 m³ per jaar.
Geschat nieuw elektraverbruik: 733 kWh per jaar.

Vragen?



We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft, we helpen u graag deze te beantwoorden. U kunt daarvoor contact opnemen met onze experts: **085 024 00 75** of **vragen@woningkeuren.n**



Bespaar mogelijkheid 1: **Zonnepanelen**

Met zonnepanelen bespaart u flink op de energie-rekening en helpt u het milieu. Door te kiezen voor zonne-energie werkt u mee aan een planeet met minder CO₂-uitstoot. Het is de perfecte manier om in te zetten op een duurzame toekomst en een flinke besparing op uw maandelijkse lasten.

Hieronder vindt u ons advies voor uw woning:

Wat



8 zonnepanelen voor het opwekken van elektriciteit. Hiermee wekt u **2812 kWh** per jaar op.

Waar



Op het **platte dak van de aanbouw achter**. Plaatsing in een hoek van **30°** op het **zuiden** zorgt voor een optimaal rendement

Besparing



Uw besparing is **€1124,- per jaar** aan elektriciteit. Deze besparing is helemaal gebaseerd op uw situatie.

Voordelen

Zonnepanelen zijn relatief gemakkelijk te installeren en voor bijna elke woning geschikt. De meest ideale positie voor zonnepanelen is richting het zuiden. Zonnepanelen worden op een milieuvriendelijke wijze geproduceerd, veroorzaken geen broeikasgassen en zijn voor 90% recyclebaar.

Zonnepanelen tip!

Wek nooit meer stroom op dan u zelf verbruikt. Dit komt omdat u altijd te maken heeft met de salderingsregeling.

Net als dat u af en toe uw ramen lapt, moeten zonnepanelen ook af en toe even worden afgenomen. Doet u dit niet, dan kan dit na een jaar een rendementsverlies van 3 procent betekenen.

Wat nu?

We hebben tijdens de schouw van uw woning al gekeken of uw woning geschikt is voor zonnepanelen en welke aanpassingen er bijvoorbeeld nog nodig zijn aan de meterkast. Met deze informatie stelt onze installatie partner voor zonnepanelen een offerte op maat voor u op. Deze ontvangt u **binnen 14 dagen in uw e-mail.**



Bespaar mogelijkheid 2: **Isolatie**

Door goed te isoleren, verbruikt u minder energie en gaat er ook minder energie verloren. Daarmee is het niet alleen beter voor het klimaat, maar ook voor uw portemonnee! Bovendien is een goed geïsoleerde woning meer waard op de huizenmarkt.

Hieronder vindt u ons advies voor uw woning:

Wat



Gevel isolatie voor het inperken van energie verlies. Hiermee bespaard u **450 m³** gas per jaar

Waar



In de **voor en achtergevel van de woning.**
Korrels tussen bestaande spouw van woning.

Besparing



Uw besparing is **€652,- per jaar op gas.** Deze besparing is helemaal gebaseerd op uw situatie.

Voordelen

Goede isolatie staat op nummer 1 als het gaat om maatregelen nemen om woningen te verduurzamen. Betere isolatie betekent dat u minder hoeft te stoken.

Als u uw woning beter isoleert zult u ook aan geluidsisolatie doen want de meeste thermische isolatie werkt ook geluidsisolerend.

Isoleer tip!

Houdt er rekening mee dat een goed geïsoleerde woning ook minder van nature ventileert.

Bij het isoleren moet u dus ook aan een goede ventilatie denken. Ons advies is om alle huidige ventilatievoorzieningen intact te houden.

Wat nu?

We hebben tijdens de schouw van uw woning al gekeken of uw woning geschikt is voor gevel/dak/vloerisolatie en welke werkwijze er nodig is om deze toe te passen. Met deze informatie stelt onze installatie partner voor Isolatie een offerte op maat voor u op. Deze ontvangt u **binnen 14 dagen in uw e-mail.**



Bespaar mogelijkheid 3: **Warmtepomp**

Het goede van een warmtepomp is dat deze zelf geen CO2 uit stoot. 75% van de energie die de warmtepomp nodig heeft voor uw verwarming, haalt ze uit de lucht of uit de bodem. De rest wordt aangevuld met elektriciteit.

Hieronder vindt u de mogelijkheid voor uw woning:

Wat



Hybride-warmtepomp

voor het verwarmen van uw huis en uw tapwater.

Waar



Binnen-unit

bij de huidige cv installatie. Buiten-unit op het dak van de aanbouw achter.

Besparing



Uw besparing is **€750,- per jaar op energie.** Deze besparing is helemaal gebaseerd op uw situatie.

Voordelen

Met een warmtepomp bent u voorbereid op de energienormen van de toekomst en draagt u bij aan het verminderen van het wereldwijde gebruik van fossiele brandstoffen

Warmtepompen hebben doorgaans een lange levensduur en zijn onderhoudsarm.

Warmtepomp tip!

U gaat van het gas af wat natuurlijk super is maar bedenk wel dat uw stroomverbruik toe zal nemen. Heeft u ook al nagedacht over zonnepanelen? Een warmtepomp heeft het hoogste rendement in een goed geïsoleerd huis.

Wat nu?

We hebben tijdens de schouw van uw woning al gekeken of uw woning geschikt is voor een warmtepomp en hoe deze het beste geplaatst kan worden. Met deze informatie stelt onze installatie partner voor warmtepompen een offerte op maat voor u op. Deze ontvangt u **binnen 14 dagen in uw e-mail.**



Bespaar mogelijkheid 4: **Vervangen van Glas**

Glas vervangen doet u vooral voor een beter comfort in huis. Heeft u enkelglas, dan bespaart u bij vervanging door HR++-glas gemiddeld ongeveer 380 m³ gas per jaar.

Hieronder vindt u de mogelijkheden voor uw woning:

Wat



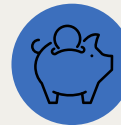
20 m² HR++ glas voor het inperken van energie verlies. Hiermee bespaard u **150 m³** gas per jaar.

Waar



Voor en achtergevel. Vervanging van **enkel glas.** Op de BGG is al HR++ glas aanwezig, deze hoeft niet vervangen te worden.

Besparing



Uw besparing is **€217,- per jaar** op gas. Deze besparing is helemaal gebaseerd op uw situatie.

Voordelen

Nieuw glas is relatief gemakkelijk te installeren en voor bijna elke woning geschikt. De meeste winst is te behalen in het vervangen van enkel glas.

Met Isolerend glas zorgt u er niet alleen voor dat uw huis beter is geïsoleerd, maar ook het geluid van de (straat) omgeving dringt minder door.

Glas tip!

Bent u van plan uw kozijnen te laten schilderen doe dit dan nadat u het glas vervangt. Het plaatsen van isolerend glas in bestaande kozijnen kan het schilderwerk aantasten.

Wat nu?

We hebben tijdens de schouw van uw woning al gekeken of uw woning geschikt is voor isolerend glas en welke aanpassingen er bijvoorbeeld nog nodig zijn op uw bestaande kozijnen. Met deze informatie stelt onze installatie partner voor glas een offerte op maat voor u op. Deze ontvangt u **binnen 14 dagen in uw e-mail.**

Hoe werkt het nu:



U ontvangt offertes op maat

Om u van A tot Z te helpen ontvangt u offertes van onze partner installateurs. Deze installateurs hebben van ons de juiste informatie over uw woning ontvangen en kunnen daarmee een offerte op maat maken. Op deze manier kunt u de adviezen direct laten uitvoeren.

U ontvangt de offertes per e-mail, binnen 14 dagen na ontvangst van het adviesrapport.

Partner installateurs

We hebben betrouwbare installateurs voor u geselecteerd. Hiervan weten we dat ze kwaliteit leveren en hun afspraken nakomen. U ontvangt de offertes altijd direct van de installateur, zo weet u precies met wie u zaken doet!

Ontvangt u dit rapport als koper?

Ontvangt u dit adviesrapport als koper van de woning? Geen probleem, we helpen u graag met het beantwoorden van eventuele vragen. Ook kunnen we de opgestelde offertes voor u actualiseren zodat u hiervan gebruik kunt maken.

Vragen?

We kunnen ons voorstellen dat u naar aanleiding van ons advies vragen heeft. Laat het ons gerust weten, we zijn tussen 9.00 en 17.00 uur te bereiken op:

Telefoon: **085 024 00 75**

E-mail: **vrAGEN@woningkeuren.n**

